

Oportunitate! apartament 4 camere, 56mp, 2 balcoane, finisat, Zona Bucium

Scan

ID: 94501AV
Ultima actualizare: 08.05.2023

Cartier: Manastur
Zona: Bucium

Pret/mp: 2.034€
Rata lunara: 579,83 €

113.900€



Persoana de contact

Mirabela Stan
Broker Partner

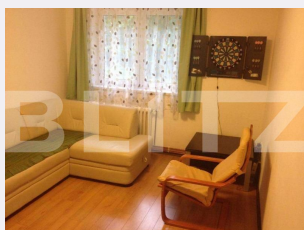
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 56.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament de 4 camere, situat în cartierul Mănăştur, zona Bucium. Apartamentul are o suprafață de 56 mp utili, plus 2 balcoane și este poziționat la parterul înalt al unui imobil cu regim de înălțime P+4E. Apartamentul este situat într-o zonă super accesibilă, cea mai apropiată stație de autobuz fiind la 2 minute distanță, cu acces la 15 linii urbane și metropolitane (1, 6, 25, 43, 43P, 43B, 9, 24, 29, 52, 87B, M21, M22, M24, M25), plus tramvai. La 200m se construiește noua Academie Națională de Muzică "Gheorghe Dima", magazin alimentar la 1 minut de mers pe jos, Profi City la 2 minute, plus Panemar, farmacii și pe o rază de 1km mai multe grădinițe, școli și licee. Compartimentarea apartamentului este semidecomandată și dispusă după cum urmează: hol, 3 camere, 1 living, 1 bucătărie, 1 baie cu geam și 2 balcoane închise. Apartamentul este finisat, recent renovat, izolat și se vinde mobilat și utilat, iar încălzirea se face prin centrala termică proprie. Atât instalația sanitară, cât și cea electrică au fost schimbate recent. Apartamentul se poate prelua și cu preluare de chiriași! Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare nu ezitați să ne contactați. Vă așteptăm cu drag!

Ratingul ofertei

4.4

Locație	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilități zonă	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartament în zonă foarte bună, atât pentru familii cât și pentru investiție!

Observații

© BLITZ. Agenție Imobiliară Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sâmbătă:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piața 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Câmpul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor conținute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.