

# Apartament 4 camere, 83 mp, zona Minerva

Scan

ID: 87082AV  
Ultima actualizare: 22.03.2024

Cartier: Manastur  
Zona: Minerva

Pret/mp: 3.012€  
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



## Persoana de contact

Mirabela Stan  
Broker Partner

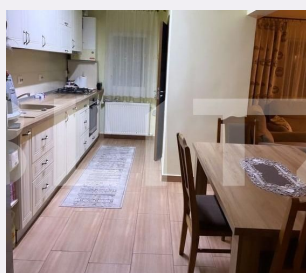
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 83.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 5 /10

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 4 camere cu o suprafata generoasa de 83 mp. Acesta este situat la doar 350m de Minerva, statiile de autobuz si tramvai sunt la 2 minute distanta de mers pe jos. Cel mai apropiat supermarket este situat chiar la parterul blocului. Apartamentul este orientat pe doua laturi, la etajul 5 din 10. Pe SUD veti avea bucataria cu living de tipul open space cu zona de luat masa si camara, un dormitor cu acces pe balcon. Pe nord, veti avea 2 dormitoare spatioase. In plus, apartamentul dispune de 2 bai, dintre care una cu geam. Apartamentul a fost renovat in totalitate cu cativa ani in urma, avand modificate inclusiv instalatiile de apa si electricitate. Este dotat cu geamuri termopane, centrala termica, usa metalica si dispune de o boxa la subsolul blocului. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartament modern potrivit pentru o familie numeroasa.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.