

# Apartament cochet, 4 camere, decomandat, 100 mp utili, 4 balcoane, panorama superba!

Scan

ID: 77907AV  
Ultima actualizare: 09.02.2022

Cartier: Manastur  
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.490€  
Rata lunara: 758,52 €

149.000€



## Persoana de contact

Dan Rusu  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 100.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 4  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare apartament cu 4 camere, situat in zona centrului comercial Vivo. Apartamentul este situat la etajul 2, intr-un imobil cu 3 etaje, finalizat in anul 2010. Suprafata utila este de 100 mp, compartimentarea este decomandata si se prezinta astfel: living generos de 32 mp, bucatarie decomandata de 13 mp, 3 dormitoare, 2 bai si 4 balcoane in suprafata de 25 mp. Proprietatea beneficiaza de finisaje moderne, mobilier facut la comanda, sistem smart pe partea de iluminat si incalzire, doua unitati de aer conditionat, orientare est-sud-vest cu o panorama deosebita. Aceasta se preda la cheie, cu un loc de parcare exterior. Pentru mai multe detalii va stam la dispozitie.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartamentul potrivit pentru familia ta!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.