

# Apartament de 4 camere, 71 mp, zona Grigore Alexandrescu

Scan

ID: 77800AV  
Ultima actualizare: 19.07.2022

Cartier: Manastur  
Zona: P-ta Flora

Pret/mp: 1.596€  
Rata lunara: 633,79 €

124.500€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 78.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz vă pune la dispoziție un apartament cu 4 camere semidecomandate situat în zona Pietei Flora din cartierul Mănăștur. Poziționarea imobilului este favorabilă, susținută de accesul facil spre mijloace de transport în comun, magazine, parcuri, școli și grădinițe. Apartamentul este poziționat la parterul unui imobil cu 4 etaje și dispune de o suprafață generoasă de 78 mp utili și un balcon închis de 4 mp. Are o compartimentare practică, fiind compus dintr-un living, 3 dormitoare, bucatărie, 2 băi și hol. Se poate vinde atât mobilat parțial cât și nemobilat, în funcție de nevoile dumneavoastră. Dispune de centrală termică nouă, geamuri termopan și ușă metalică la intrare. Pentru mai multe informații așteptăm să ne contactați.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.