

Vrei sa faci o investitie? Apartament de 4 camere in zona Casa Piratilor

Scan

ID: 74306AV

Ultima actualizare: 06.10.2022

Cartier: Manastur

Zona: Primaverii

Pret/mp: 1.667€

Rata lunara: 483,62 €

95.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 57.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Potrivit atat pentru investitie cat si pentru locuinta personala, acest apartament are 4 camere, este situat in cartierul Manastur, in zona Casa Piratilor, la cateva minute distanta de statia de autobuz, parcuri si magazine. Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil de 4 niveluri si are o suprafata utila de 57 mp dispusi astfel: 3 dormitoare, un living cu trecere, bucatarie, o baie cu geam si doua holuri. Apartamentul este izolat termic, nu are centrala termica proprie dar are separatie de gaz facuta, geamuri termopan si usa metalica. In momentul actual, apartamentul este nelocuit, pregatit pentru renovare si partial mobilat.

Ratingul ofertei 3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Proprietate cu o compartimentare echilibrata, pozitionata intr-o zona cu multiple facilitati, se preteaza pentru o familie sau investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.