

Scan

# Daca nu vrei sa fii deranjat de persoanele care locuiesc deasupra ta, atunci ti-am gasit apartamentul!

ID: 57508AV  
Ultima actualizare: 20.09.2021

Cartier: **Manastur**  
Zona: **Bucium**

Pret.mp: 1.880€  
Rata lunara: 605,80 €

**119.000€**



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 63.30 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

BLITZ iti propune azi un apartament cu 4 camere, la cheie, in zona strazii Bucium, din cartierul Manastur. Apartamentul dispune de 3 dormitoare,1 bucatarie cu living open-space, 1 baie, 1 dressing, 1 balcon, toate acestea dispuse pe o suprafata utila de 63.3 mp. Finisajele apartamentului sunt: - pardoseala din parchet masiv - gresie si faianta moderna in baie si bucatarie - usi albe Porta Doors - geamuri termopane culisante la balcon - mobilier din MDF alb la bucatarie cu apartura electrocasnica incorporata (frigider, masina de spalat vase,cuptor+plita) -instalatiia electrica și sanitara refăcută în totalitate. - centrala proprie - aer conditionat (capacitate pentru toata suprafata apartamentului) - blocul este izolat termic, - hidroizolatia blocului este foarte buna, apartamentul fiind la ultimul etaj nu are probleme cu infiltratiile de apa. Apartamentul se vinde complet mobilat, la fel ca in fotografii, cu un loc de parcare inclus in pret.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Oferta ideala pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.