

Apartament pe 2 nivele, 169 mp utili, 2 balcoane, zona strazii Frunzisului

ID: 38212AV
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: **Manastur**
Zona: **Campului**

Pret/mp: 1.243€
Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Marius Cristea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 169.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 2 / 2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA

Descriere oferta

Va oferim spre vanzare apartament pe doua nivele, situat in zona strazii Frunzisului din cartierul Manastur, intr-un imobil de tip casa. Apartamentul este la etajul 2 din 2 si este impartit in: primul nivel (mansarda) : Doua dormitoare, dresing, debara, baie, bucatarie, al 2-lea nivel (pod): 1 dormitor, 1 baie, debara. Dispune de scara interioara, centrala termica, usa metalica la intrare, geamuri termopan, aer conditionat, si sistem de supraveghere cu senzori de miscare. Apartamentul a fost utilizat ca si punct de lucru al unei firme, dar se poate transforma foarte usor si repede intr-un apartament foarte mare de locuit sau se poate separa in 2 apartamente in cazul unei investitii.

Ratingul ofertei

3.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5

Parerea Agentului

Apartament potrivit pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.