

Apartament cu 4 camere decomandate în Mănăştur, zona TOP

ID: 200871AV

Ultima actualizare: 17.07.2026

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 2.759€

Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



Persoana de contact

Silviu Porime

Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 83.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament spațios, situat într-una dintre cele mai căutate zone din cartierul Mănăștur, Cluj-Napoca. Poziționat la un etaj intermediar, într-o zonă cu acces rapid către mijloace de transport, școli, grădinițe, magazine, parcuri și toate facilitățile necesare, acest apartament reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Cu o suprafață utilă de 83 mp, la care se adaugă un balcon, locuința este compartimentată decomandat și oferă: 4 camere generoase; bucătărie separată; 2 băi; hol spațios; balcon. Apartamentul necesită renovare , însă tocmai acest aspect oferă viitorului proprietar libertatea de a-l amenaja după propriul gust și de a valorifica la maximum spațiul generos și compartimentarea foarte practică. Punctele forte ale proprietății sunt suprafața mare, compartimentarea decomandată, etajul intermediar și amplasarea într-o zonă cu cerere ridicată, ceea ce îi conferă un potențial excelent atât pentru o locuință de familie, cât și pentru investiție. Dacă sunteți în căutarea unui apartament pe care să îl transformați într-un cămin modern, într-o locație foarte bună din Cluj-Napoca, această proprietate merită cu siguranță o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P177650

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii