

# Penthouse 4 camere, 102mp, 124mp terasa, zona Vivo

ID: 198706AV  
Ultima actualizare: 21.06.2026

Cartier: Manastur  
Zona:

Pret/mp: 2.313€  
Rata lunara: 1.210,23 €

237.732€



## Persoana de contact

Mirabela Stan  
Expert Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Paineii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 102.80 mp  
Numar bai: 3  
Nr balcoane: 1

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

102mp de apartament si 124mp de terasa! Imaginati-va cum si in cate moduri va puteti petrece timpul in aceasta locuinta! Ne bucuram sa iti putem prezenta acest apartament minunat, aproape cu suprafata unei case, insa fara atatea batai de cap cate presupune o casa. Apartamentul este foarte bine compartimentat si ofera intimitate fiecarui membru al familiei. Acesta dispune de 2 dormitoare cu baie proprie fiecare, al treilea dormitor, zona deschisa de living si bucatarie si a treia baie. Avem si terasa care va permite orice, de la crearea unui spatiu de joaca pentru copii, la zona de dining, foisor, chiar si o a doua bucatarie de vara. Posibilitati sunt nenumarate si suntem siguri ca aveti idei mai bune decat noi. Partea buna este ca apartamentul se preda la stadiul de semifinisat, asa ca il puteti amenaja dupa cum doriti, dupa propriile nevoi sau idei. Apartamentul se preda cu instalatiile trase pe pozitie, sistem de incalzire in pardoseala, geamuri termopan triple, usa metalica la intrare. Apartamentul este ideal pentru cei care isi doresc sa locuiasca intr-un ansamblu bine construit, cu spatii verzi amenajate si care doresc sa isi puna propria amprenta in amenajarea locuintei de vis. Blocul este in constructie, finalizarea acestuia fiind in primavara anului 2027. La pretul afisat se adauga TVA. Va stam la dispozitie! Cod ofertă / ID BLITZ: P175420

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.