

Apartament renovat integral la standarde inalte | 4 camere în Mănăştur | Etaj 3

ID: 197465AV
Ultima actualizare: 11.06.2026

Cartier: Manastur
Zona:

Pret/mp: 3.000€
Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Dan Serghi
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 65.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vânzare un apartament cu 4 camere decomandate, situat la etajul 3 al unui imobil cu 10 etaje, dotat cu lift nou și amplasat într-una dintre cele mai apreciate zone ale cartierului Mănăștur, vizavi de Cinema Dacia. Cu o suprafață utilă de 65 mp, locuința oferă o compartimentare practică și echilibrată, fiind ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și acces rapid la toate facilitățile urbane. Compartimentare: ✓ Hol de acces generos ✓ Bucătărie separată ✓ Debara și dressing pentru depozitare eficientă ✓ Living luminos și primitor ✓ 3 dormitoare confortabile ✓ Balcon Un apartament renovat complet, de la zero: ✓ Instalații electrice și sanitare schimbate integral ✓ Finisaje moderne și de calitate ✓ Parchet din lemn masiv ✓ Aer condiționat Bosch nou ✓ Centrală termică Vaillant ✓ Mobilier realizat la comandă, nou ✓ Electrocasnice noi, atent alese Cel mai important avantaj: apartamentul NU a fost locuit după renovare. Totul este nou și pregătit pentru viitorii proprietari. Beneficii suplimentare: ✓ Etaj 3 din 10 – una dintre cele mai căutate poziționări într-un bloc cu lift ✓ Bloc izolat termic ✓ Boxă la subsol inclusă ✓ Posibilitate de parcare prin abonament de la Primărie ✓ Parking public în imediata apropiere Localizare excelentă Poziționat în centrul cartierului Mănăștur, apartamentul beneficiază de acces imediat la stații de autobuz și tramvai, piață agroalimentară, școli, grădinițe, creșe, farmacii, supermarketuri și toate facilitățile necesare unei vieți confortabile. Situație juridică impecabilă: ✓ Acte la zi ✓ Fără sarcini sau ipoteci ✓ Disponibil pentru vânzare imediată ✓ Predare rapidă! Dacă îți dorești o locuință spațioasă, complet renovată și pregătită pentru mutare, într-o zonă excelent conectată a orașului, acest apartament merită văzut. Contactează-ne pentru mai multe informații și programează o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P174493

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.