

Apartament spațios cu 4 camere Mănăștur - Piata Ion Meșter | Ideal Familie

ID: 194427AV

Ultima actualizare: 06.05.2026

Cartier: Manastur

Zona:

Pret/mp: 3.037€

Rata lunara: 1.267,59 €

249.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 82.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament generos și primitiv, situat în una dintre cele mai căutate și verzi zone ale cartierului Mănăștur, zona Ion Meșter. Această proprietate reprezintă echilibrul perfect între confortul unei locuințe de familie și accesibilitatea unei locații excelente. Apartamentul se află la etajul 3 al unui imobil cu 8 niveluri (P+8), oferind o suprafață utilă de 82 mp, la care se adaugă două balcoane închise, a câte 6,5 mp fiecare, ideale pentru momente de relaxare. Blocul este dotat cu lift nou. Compartimentarea este una modernă și funcțională: Zonă de zi: Un open-space generos care integrează livingul și bucătăria, creând un spațiu luminos și aerisit. Zonă de odihnă: 3 dormitoare decomandate, oferind intimitate fiecărui membru al familiei. Băi: 2 băi complet echipate. Depozitare: Debara și cămară, oferind spațiu suplimentar esențial pentru organizare. Hol de primire spațios. Locuința a beneficiat de o renovare completă în anul 2015, fiind întreținută cu mare atenție. Se distinge prin calitatea materialelor folosite: Pardoseli: Parchet din lemn masiv care oferă căldură și eleganță, gresie și faianță de calitate. Tâmplărie: Uși interioare din lemn masiv și geamuri termopan cu profil PVC. Siguranță: Ușă metalică la intrare. Confort termic: Centrală termică proprie pe gaz. Situație juridică: Clară, liber de sarcini, pregătit pentru vânzare. Proprietatea este situată într-o zonă strategică din Mănăștur, cu acces facil la puncte de interes majore: spații verzi, unități de învățământ, piețe și mijloace de transport în comun, toate la doar câteva minute de mers pe jos. Vă stăm la dispoziție pentru detalii suplimentare și vizionări. Contactați-ne pentru a rezerva intervalul care vi se potrivește! Cod ofertă / ID BLITZ: P171279

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.