

Apartament 4 camere, decomandat, etaj intermediar, parcare, Mănăştur

ID: 193837AV

Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: Manastur

Zona:

Pret/mp: 2.692€

Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 65.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă prezintă spre vânzare un apartament spațios de 4 camere decomandate, situat în cartierul Mănăștur, într-o zonă foarte apreciată pentru accesibilitate, liniște și multiple facilități. Locuința are o suprafață utilă de 65 mp, fiind amplasată la etaj intermediar, într-un imobil izolat termic, ideal pentru confort și costuri reduse de întreținere. Apartamentul beneficiază de orientare vestică, oferind lumină naturală și un ambient plăcut pe tot parcursul zilei. Compartimentarea decomandată îl face ideal pentru o familie numeroasă sau pentru cei care își doresc spațiu bine organizat. 4 camere decomandate Etaj intermediar Geamuri termopan Instalație electrică refăcută Centrală termică proprie Ușă metalică la intrare Frigider, aragaz și cuptor incluse Boxă pe casa scării pentru depozitare Lift nou Loc de parcare de la primărie Bloc izolat termic Zona este una dintre cele mai căutate din Mănăștur, fiind ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. În imediata apropiere se regăsesc școli, grădinițe și creșe, ceea ce o face perfectă pentru familiile cu copii. De asemenea, aveți acces rapid la supermarketuri, magazine, farmacii, bănci, restaurante și piață agroalimentară, toate la doar câteva minute de mers pe jos. Conexiunea cu restul orașului este excelentă datorită accesului facil la mijloacele de transport în comun, iar apropierea de zone verzi, parcuri și locuri de joacă oferă un plus important pentru confortul zilnic și timpul liber. Această proprietate reprezintă o alegere excelentă pentru cei care caută un apartament bine compartimentat, într-o zonă complet dezvoltată și foarte bine cotate din Cluj-Napoca. Blitz Imobiliare vă așteaptă la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170693

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.