

Apartament 4 camere, decomandat, 82 mp, 2 bai, etaj intermediar, Manastur

ID: 188033AV

Ultima actualizare: 16.02.2026

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 2.915€

Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



Persoana de contact

Ionut Bocu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 82.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 8 /9

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 4 camere, situat în cartierul Mănăştur, zona Aleea Patin, într-un imobil reabilitat termic, cu lift nou. Apartamentul are o suprafaţă utilă de 82 mp şi este amplasat la etajul 8 din 9, oferind o privelişte deschisă şi lumină naturală generoasă. Compartimentare de comandă: 3 dormitoare Living Bucătărie separată 2 băi 2 balcoane (unul închis cu geam termopan) Holuri spaţioase Dotări şi finisaje: Centrală termică proprie Geamuri termopan Balcon închis cu termopan Uşă metalică la intrare Parchet Uşi interioare din lemn masiv Mobilier din lemn masiv Blocul este izolat termic, ceea ce asigură un confort sporit şi costuri reduse la întreţinere. Apartamentul se vinde conform fotografiilor de prezentare. Zona Aleea Patin este apreciată pentru accesul facil către: Staţii de transport în comun Şcoli şi grădiniţe Magazine şi supermarketuri Spaţii verzi şi zone de recreere O locuinţă potrivită pentru o familie care îşi doreşte spaţiu, compartimentare eficientă şi o zonă bine conectată la facilităţile oraşului. Pentru detalii suplimentare şi programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziţie. Cod ofertă / ID BLITZ: P164321

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii