

Apartament 4 camere, 80 mp, etaj 1, boxe incluse, zonă Piața Flora Mănăștur

ID: 179970AV

Ultima actualizare: 10.12.2025

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 2.638€

Rata lunara: 1.074,14 €

211.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1/10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament cu 4 camere decomandate, situat în cartierul Mănăştur, în apropierea Pieţei Flora, una dintre cele mai apreciate zone ale cartierului. Locuinţa este amplasată la etajul 1 al unui bloc izolat termic, oferind o suprafaţă utilă de 80 mp, compartimentată practic şi luminos. Apartamentul dispune de: ✓ Centrala termică proprie ✓ Geamuri termopan ✓ Uşă metalică la intrare ✓ Boxă la subsolul blocului şi boxă suplimentară pe casa scării ✓ Compartimentare decomandată – ideală pentru familii ✓ Bloc izolat termic Locuinţa necesită renovare, oferind astfel posibilitatea noului proprietar de a o personaliza după propriul gust şi stil. Zona este una excelentă, cu acces rapid către magazine, piaţă, farmacii, mijloace de transport în comun, şcoli, grădiniţe şi spaţii verzi – tot ce ai nevoie pentru un trai confortabil. Preţ negociabil Blitz Imobiliare vă aşteaptă la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P155625

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.