

Apartament 4 camere,2 bai, 84 mp, zona Calea Floresti

ID: 163725AV

Ultima actualizare: 01.10.2025

Cartier: Manastur

Zona: Calea Floresti

Pret/mp: 2.607€

Rata lunara: 1.114,87 €

219.000€



Persoana de contact

Andrei Banea
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

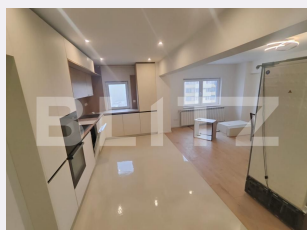
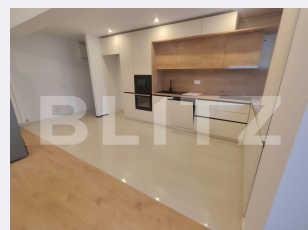
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 84.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 10 /11

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament de 4 camere situat pe Calea Floresti, la 100 de metri de statia de transport in comun, foarte aproape de scoli, magazine, piata etc. Apartamentul se afla la etajul 10 intr-un bloc de 11 etaje (deasupra apartamentului exista spatii de depozitare plus casa liftului). Suprafata utila este de 84 mp si este compartimentat astfel- hol generos, living cu bucatarie de 28mp, 2 bai ultra moderne (una cu zona de dus, cealalta cu cada), 3 dormitoare, dresing/ spatiu de depozitare, balcon. Este un apartament luminos, renovat de la 0 in 2024, inclusiv toata instalatia electrica (beneficiaza de curent trifazic), instalatia sanitara, toate caloriferele noi, corpuri de iluminat, becuri led si prize si intrerupatoare premium, microciment in bai si bucatarie, toti robinetii si coloana de dus de la Kludi, gama de top . Beneficiaza de centrala termica noua si geamuri termopan tripan noi, parchet, usi de interior, mobila de bucatarie la comanda plus toate electrocasnicele noi (plita cu inductie, cuptor electric, hota, masina de spalat vase, combina frigorifica,etc). Detina boxa de depozitare la etajul 11. Acest apartament raspunde la cele mai exigente pretentii! Va asteptam la vizionare sa va convingeti! Cod ofertă / ID BLITZ: P137769

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii