

Penthouse, 4 camere, 362 mp utili, 3 locuri de parcare, zona Gradini Manastur!



ID: 15071AV
Ultima actualizare: 22.09.2016

Cartier: **Manastur**
Zona:

Pret/mp: 787€
Rata lunara: 1.345,23 €

285.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 362.10 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: Ultimele 2 nivele /11

Nr.locuri parcare: 3
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament:

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida

Descriere oferta

Vanzare penthouse cu 4 camere, situat in cartierul Manastur, la cateva minute distanta de statia de autobuz care face legatura catre principalele puncte de interes ale orasului si de supermarketul Kaufland. Penthouse-ul este pozitionat la ultimele doua etaje, intr-un imobil nou, construit in anul 2008, izolat exterior, cu 11 nivele si dispune de o suprafata utila generoasa de 362,1 mp. Compartimentarea imobilului este decomandata, acesta fiind dispus pe 2 nivele dupa cum urmeaza: - etajul 10 dispune de o suprafata utila de 193,28 mp si este compartimentat astfel: 1 living, 1 dormitor, 1 dressing, 1 spatiu tehnic, 1 hol, 1 baie si 1 balcon spatios de 29,02 mp - etajul 11 dispune de o suprafata utila de 168,82 mp si este compartimentat astfel: 1 bucatarie, 2 dormitoare, 2 holuri, 1 baie, 1 sauna si 2 terase spatioase, una cu suprafata de 9.02 mp si a doua cu o suprafata de 54.90 mp. Penthouse-ul dispune de geamuri termopan cu tamplarie PVC, incalzire prin pardoseala, sauna, sistem de supraveghere video, usa metalica la intrare si lift interior. De asemenea acesta beneficiaza de o expozitie cardinala avantajoasa, beneficiind de lumina naturala pe tot parcursul zilei. Imobilul se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. In pretul de vanzare sunt incluse 3 locuri de parcare subterane cu CF.

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Penthouse ce ofera conditii de lux,~atat din punct de vedere al locatiei si suprafetei generoase, cat si a spatiilor utile foarte bine gandite. In plus beneficiaza de terase si acces cu liftul in interior.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.