

# Apartament de 4 camere, 80 mp, intermediar, Mănăştur

ID: 127355AV  
Ultima actualizare: 12.01.2024

Cartier: Manastur  
Zona: Primaverii

Pret/mp: 1.975€  
Rata lunara: 804,33 €

158.000€



## Persoana de contact

Dragos Tarta  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 80.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 5 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament decomandat de 4 camere în cartierul Mănăştur. Acesta are o suprafață utilă de 80 mp plus două balcoane închise de 4 mp fiecare, poziționat la etajul 5 într-un imobil de 10 etaje, fiind compartimentat astfel: 1 bucătărie, 4 camere, 2 băi, 1 cămară de alimente, 2 balcoane închise, un hol spațios, este inclusă și o pivniță la subsol. Cu acces imediat la mijloacele de transport în comun, magazine, grădinițe, școli, benzinării, parcuri, și multe alte facilități. Apartamentul se vinde mobilat/utilat precum reiese în fotografii, nu dispune de centrală proprie, dar există posibilitatea montării, are geamuri de termopan și ușă metalică. Imobilul este înconjurat de spații verzi și o priveliște plăcută. Disponibil imediat, vă așteptăm la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie numeroasă sau investiție de lungă durată!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.