

# Apartament 4 camere decomandat + 2 balcoane, 2 bai etaj intermediar zona Campului

Scan

ID: 111268AV  
Ultima actualizare: 09.04.2024

Cartier: Manastur  
Zona: Campului

Pret/mp: 2.237€  
Rata lunara: 865,42 €

170.000€



## Persoana de contact

Dorin Hantau  
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 76.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 4 camere decomandate intr-o zona cu acces la multe facilitati, cu o compartimentare foarte avantajoasă. Apartamentul se afla la doar 5 minute de cea mai apropiata statie de autobuz si la 10 minute de complexul BIG Manastur. Pe o raza de 1 km se regasesc cel putin 2 gradinite, 2 scoli gimnaziale si 2 licee. In plus, la doar 5 minute distanta de mers pe jos, veti avea acces la Baza Sportiva "La Terenuri", proaspat finalizata. La aceeasi distanta se afla si noul Parking supra-etajat. Apartamentul, cu o suprafata de 76 mp, este compus din 4 camere, 1 bucatarie, 2 bai, 2 balcoane și boxă la subsol. Acesta este situat la etajul 2 din 4 al blocului. Daca consideri ca acesta este apartamentul ideal pentru viitoarea ta locuinta, te astept la o vizionare.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.