

# Apartament 4 camere, 69 mp, zona Nora



ID: 100782AV

Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Manastur

Zona: Mehedinti

Pret/mp: 1.884€

Rata lunara: 661,79 €

129.999€



## Persoana de contact

Bogdan Neag  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 69.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 4 camere decomandate intr-o zona cu acces la multe facilitati, pe care il puteti personaliza dupa cum doriti. Apartamentul se afla la doar 450m de cea mai apropiata statie de autobuz si 600m de complexul BIG Manastur. Pe o raza de 1 km se regasesc cel putin 2 gradinite, 2 scoli gimnaziale si 2 licee. In plus, la doar 2 minute distanta de mers pe jos, veti avea acces la Baza Sportiva "La Terenuri", proaspat finalizata. La aceeasi distanta se afla si noul Parking supra-etajat. Apartamentul, cu o suprafata de 69mp, este compus din 4 camere, 1 bucatarie, 2 bai, o camara de alimente, antreu, la care se adauga un balcon si 1 boxa la subsol. Acesta este situat la etajul 3 din 10 si dispune de un lift nou. Apartamentul se preda in stadiul de renovabil, dupa cum se poate observa si din fotografii. Daca consideri ca acesta este apartamentul ideal pentru viitoare ta locuinta, te astept la o vizionare.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament pentru locuinta personala a unei familii generoase.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.