

Apartament 4 camere, 98mp utili + 89mp terasa, zona strazii Oasului

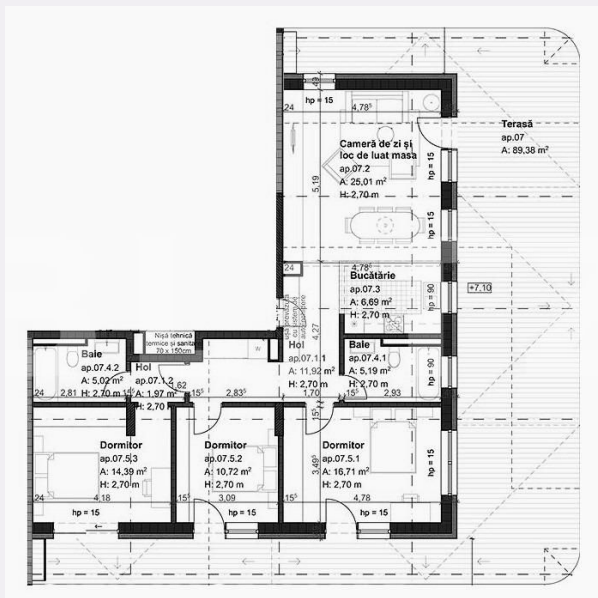


ID: 95563AV
Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Iris
Zona: Oasului

Pret/mp: 2.296€
Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

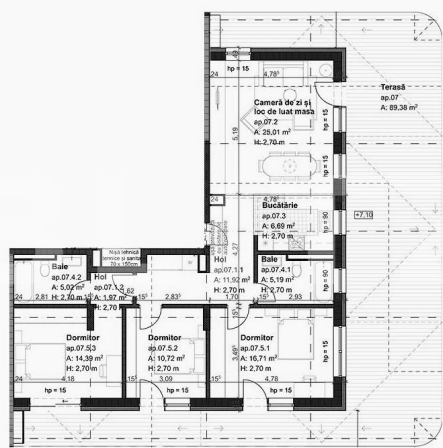
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 98.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 / 4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz recomanda spre achizitie apartament format din 4 camere, acesta face parte dintr-un ansamblu rezidential premium, care ofera viitorilor proprietari o galerie comerciala pe 2 niveluri, un spatiu verde amenajat cu parc de joaca pentru copii, alei cu arbori ornamentali si bancute pentru relaxare, acesta fiind situat in zona strazii Oasului, la doar 7 minute cu masina, fata de centrul orasului. Apartamentul cu 4 camere beneficiaza de o suprafata utila de 98 mp, o terasa de 90 mp cu iesire din toate incaperile apartamentului, este pozitionat la etajul 2. Compartimentarea este urmatoarea: living cu bucatarie tip open space, 3 dormitoare, 2 bai, Acesta se va preda la stadiul de semifinisat, cu usa metalica la intrare, centrala termica proprie, incalzire prin pardoseala, optional locul de parcare din subteran se achita contracost. Pentru achizitia pe persoana fizica, la pretul de lista se adauga TVA. Termen finalizare: vara 2024!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.