

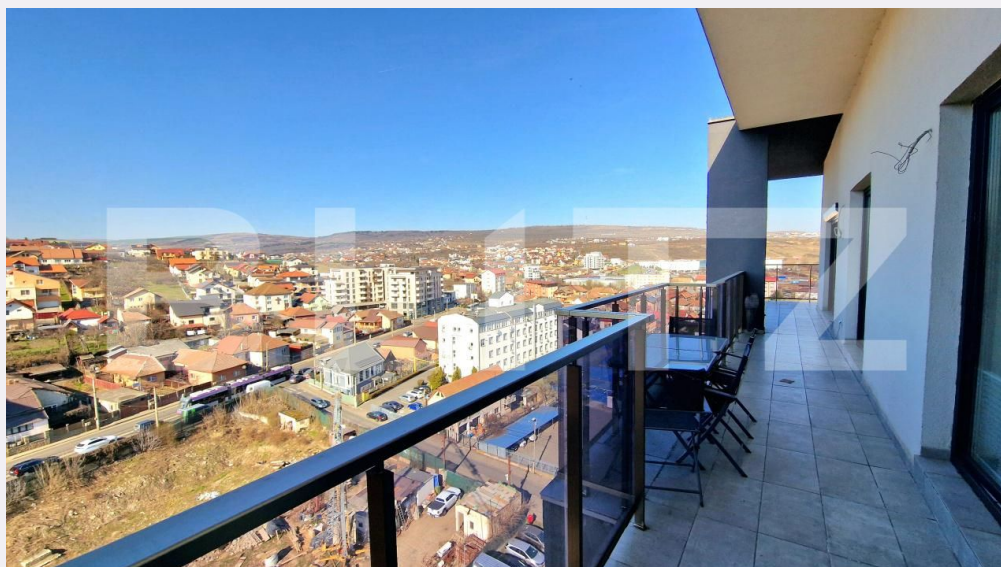
# Penthouse cu 4 camere, 95 mp, 2 parcare subterane, panorama, zona Iris

ID: 190421AV  
Ultima actualizare: 16.03.2026

Cartier: Iris  
Zona:

Pret/mp: 3.211€  
Rata lunara: 1.552,67 €

305.000€



## Persoana de contact

Silviu Galatanu  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 95.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vanzare un penthouse generos de 4 camere, într-un bloc modern din 2018, în cartierul Iris. Acesta are o suprafață utilă de 94 mp si o terasa generoasa de 38mp cu acces din fiecare camera. Compartimentare: 3 dormitoare, living și bucătărie , 2 băi si dressing, terasa. Proprietatea este situată într-o zonă excelentă, recunoscută pentru accesibilitatea sa și apropierea de toate facilitățile importante ale cartierului: Mijloace de transport spre toate zonele orașului Școli, grădinițe și creșe în proximitate, numeroase magazine și supermarketuri. Cartier dinamic, dar cu zone verzi și spații de relaxare. Apartamentul este ideal pentru familie datorită suprafatei generoase si poziției sale strategice, a compartimentării practice și a proximității față de toate punctele de interes. Deasemenea apartamentul detine 2 locuri de parcare subterane pentru pretul de 15.000e fiecare. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P167084

| Ratingul ofertei     | 0.0 |   |   |   |   | Parerea Agentului |
|----------------------|-----|---|---|---|---|-------------------|
| Locatie              | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Raport calitate/preț | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Facilitati zona      | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Spatii verzi         | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Confort              | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |

## Observatii