

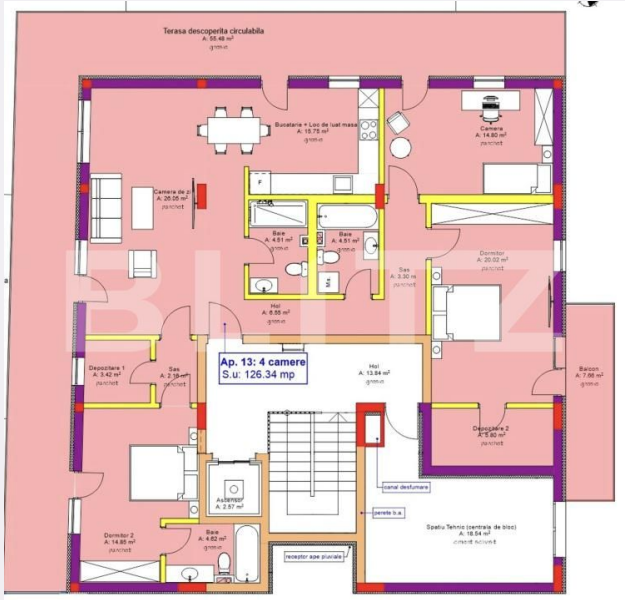
Apartament 4 camere, 3 Bai, 126 mp, Terasa 63 mp, Zona Rivus

ID: 185934AV
Ultima actualizare: 20.01.2026

Cartier: Iris
Zona:

Pret: mp: 3.000€
Rata lunara: 1.929,48 €

379.020€



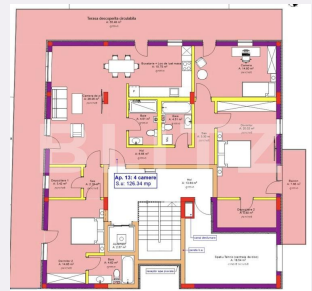
Persoana de contact

Marius Semerean
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 126.34 mp
Numar bai: 3
Nr balcoane: 1
Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 4 camere intr-un bloc cu finalizare la inceputul anului 2027, situat în cartierul Iris, aproape de Parcul Feroviarilor si viitorul mall, RIVUS. Apartamentul este situat intr-o zona in plina dezvoltare din Cluj Napoca, la cateva minute distanta de ceea ce va fi complexul Rivus si parcul Feroviarilor. Apartamentul se afla la etajul 5 desfasurat pe tot nivelul unui bloc cu regim de inaltime de 4 etaje + Etaj Retras, are o suprafata de 126 mp si este compus din living cu bucatarie , 3 dormitoare, 3 bai, dressing si o terasa de 63 mp. Apartamentul se preda la stadiul de semifinisat cu sapa, 1 strat de glet, geamuri termopan, usa la intrare, sistem de incalzire in pardoseala si toate instalatiile trase pe pozitie. Dispune si de un loc de parcare subteran cu CF la 15000 Euro TVA inclus. Avansul minim acceptat de constructor este de 15%. Preturile sunt negociabile. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P162059

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.