

Apartament spațios de 108 mp, 4 camere decomandate, cartier Marasti

ID: 197015AV

Ultima actualizare: 20.08.2026

Cartier: **Intre Lacuri**

Zona:

Pret/mp: 2.639€

Rata lunara: 1.450,85 €

285.000€



Persoana de contact

Bogdan Moldovan
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 108.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta o proprietate cu o configuratie tot mai rar intalnita pe piata imobiliara din Cluj-Napoca: 108 mp utili, compartimentati in 4 camere decomandate, situata la parterul unui imobil amplasat intr-o zona cu acces rapid catre centrul orasului si principalele puncte de interes. -Suprafata generoasa si compartimentarea eficienta permit utilizarea proprietatii in multiple scenarii, de la locuinta pentru o familie care isi doreste spatii ample, pana la activitati profesionale care necesita acces facil si o organizare practica a incaperilor. -Pozitionarea ofera conexiuni rapide catre centrul orasului, zona universitara, institutii publice, centre medicale, magazine si mijloace de transport, aspect care contribuie atat la confortul utilizarii zilnice, cat si la atractivitatea investitionala a proprietatii. Datorita amplasarii la parter si a compartimentarii decomandate, apartamentul este potrivit pentru: -cabinet medical; -clinica de specialitate; -cabinet stomatologic; -birou de avocatura; -firma de consultanta; -contabilitate; -arhitectura sau proiectare; -alte activitati profesionale care presupun relatii cu publicul. Piata ofera din ce in ce mai putine proprietati cu suprafete generoase, compartimentari clasice si pozitionari care permit atat utilizarea rezidentiala, cat si cea profesionala, ceea ce transforma acest apartament intr-o oportunitate cu valoare pe termen lung. Cod oferta / ID BLITZ: P174022

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.