

Scan

Apartament de 4 camere, 2 niveluri, 119 mp, rooftop, zona străzii Uliului

ID: 98209AV

Ultima actualizare: 18.04.2023

Cartier: Grigorescu

Zona: Fara zona

Pret/mp: 3.277€

Rata lunara: 1.985,38 €

390.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 119.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: Ultimele 2 nivele /2

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat






Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament tip penthouse, situat într-o vilă cu 2 apartamente în zona străzii Uliului din cartierul Grigorescu, zonă de case, în apropiere de pădure. Apartamentul este poziționat pe toată suprafața parterului și etajului 1 al unui imobil cu regim de înălțime D+P+1E. Compartimentarea apartamentului este următoarea, la parter: hol, bucătărie cu acces spre o terasă de 30 mp, living cu acces spre un balcon de 4,28mp, baie cu geam, la etajul 1: 3 dormitoare, din care două au acces spre o zonă de terasă de 19,66 mp, un hol și o baie cu geam. Apartamentul se vinde la stadiul de semifinisat și dispune de o curte comună în suprafață 330 mp, curte unde se află și spații de parcare. De asemenea, deasupra apartamentului există posibilitatea amenajării unei zone de rooftop în suprafață de 60 mp. Exista posibilitatea de achiziționare a întreg imobilului, beneficiind astfel și de apartamentul de la demisol în suprafață de 70 mp. Pentru mai multe detalii, schițe sau pentru a stabili o vizionare nu ezitati sa ne contactati. Vă așteptăm cu drag!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie		4.5
Raport calitate/preț		4.5
Facilitati zona		4.0
Spatii verzi		5.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

Recomand cu incredere aceasta proprietate pentru o familie care prefera linistea.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.