

# Apartament 4 camere, 70 mp, zona strazii Donath

ID: 56057AV  
Ultima actualizare: 29.10.2021

Cartier: Grigorescu  
Zona: Donath

Pret/mp: 1.856€  
Rata lunara: 661,28 €

129.900€



## Persoana de contact

Dragos Tarta  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 4 camere, situat in zona strazii Donath din cartierul Grigorescu. Apartamentul este pozitionat la parterul intr-un imobil cu 4 niveluri si dispune de o suprafata utila de 70 mp utili. Apartamentul este mobilat, utilat modest, se vinde gol la cerere. Este semidecomandat si compus din: 4 camere, bucatarie, 2bai , hol cu debara, balcon inchis . Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC. In pret este inclusa si o boxa la subsol si un garaj. Apartamentul se afla intr-o zona cu multe facilitati: locuri de joaca, magazine alimentare, scoli, transport in comun.

## Ratingul ofertei3.7

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |

## Parerea Agentului

Apartamet ideal pentru investitie sau locuinta familiala. Datorita compartimentarii spatioase este ofertant pentru amenajarea dupa bunul plac.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.