

Apartament exclusivist, 4 camere, 150 mp, zona strazii Donath



ID: 47202AV
Ultima actualizare: 21.12.2020

Cartier: Grigorescu
Zona: Donath

Pret/mp: 1.967€
Rata lunara: 1.501,76 €

295.000€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

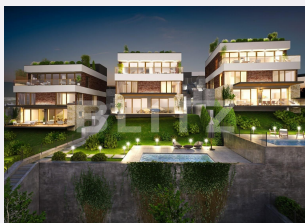
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 150.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferta spre vanzare apartament exclusivist in Grigorescu pe doua niveluri, zona exclusivista, expunere sudica, vedere panoramica asupra Clujului. Materiale de cea mai inalta calitate: caramida porotherm de 30 cm, izolatie polistiren expandat 15mp 100ESP., caramida aparenta pe exterior si finisaje exterioare de lux, incalzire in pardoseala in tot apartamentul, geamuri cu inaltimi de 2,95 m, 3 sticle, 7 camere, Rehau, sticla securizata, terase finisate cu balustrade de sticla. Doua parcuri pavate, poarta cu deschidere automatizata. Apartamentul va detine si o gradina de 200 mp care se va preda amenajata cu gazon de iarba avand o vedere panoramica. Apartamentul are o suprafata utila de 150 mp si face parte dintr-o constructie noua cu doar doua apartamente cu configuratia demisol/parter/etaj. Demisol: -Camera de zi: 37,09 mp -Bucatarie + Loc de luat masa: 40,20 mp -Dormitor: 12,93 mp -Hol: 7,49 mp -Baie: 4,02 mp Parter: -Dormitor matrimonial: 24,46 mp -Dormitor: 13,31 mp -Baie: 8,35 mp -Hol: 8,46 mp -Spatiu tehnic: 38 mp Apartamentul se poate preda atat semifinisat cat si finisat.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament deosebit, pretabil pentru o familie sau un cuplu tanar, situat intr-o zona linistita si retrasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.