

Apartament de 4 camere, 83mp, zona linistita, Donath Park

Scan

ID: 134863AV
Ultima actualizare: 28.03.2024

Cartier: Grigorescu
Zona: Donath

Pret/mp: 1.687€
Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Madalina Boca
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 83.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare acest apartament cu două niveluri, situat în Donath Park, reprezintă o oportunitate unică pentru cei care caută un spațiu confortabil și bine poziționat. Cu o suprafață generoasă de 83,5 metri pătrați, la care se adaugă un balcon de 12 metri pătrați, acesta oferă o locuință spațioasă și luminoasă. La intrarea principală, veți fi întâmpinați de un hol generos care se deschide către living-ul elegant și bine iluminat, în care se integrează perfect o bucătărie modernă și funcțională. Spațiul living oferă acces la un balcon privat, oferind o oază de relaxare în aer liber. Aici veți putea savura o ceașcă de cafea dimineața sau vă puteți bucura de seri plăcute alături de cei dragi. Cele trei dormitoare oferă suficient spațiu pentru a vă personaliza zona de odihnă. Unul dintre dormitoare dispune chiar de o baie privată, oferind un nivel suplimentar de intimitate și confort. Celelalte două dormitoare au la dispoziție o baie comună, bine utilată și elegantă. Apartamentul se vinde la stadiul de semifinisat, conform fotografiilor de prezentare, oferindu-vă posibilitatea de a vă adăuga propriul stil și preferințe. Încălzirea este asigurată de o centrală termică proprie, funcționând pe bază de gaz, cu sistem de încălzire prin pardoseală, garantând o temperatură confortabilă în orice sezon. Priveliștea din apartament este una remarcabilă, oferind un cadru relaxant și liniștit, perfect pentru a vă retrage după o zi agitată. În plus, beneficiind de un loc de parcare exterior în fața blocului, veți avea mereu acces ușor la mașina personală. Cu un magazin în apropiere, veți beneficia și de facilități comerciale la distanță scurtă de mers pe jos. Această locuință reprezintă nu doar un apartament, ci un cămin ideal, îmbinând confortul modern cu o locație convenabilă în inima orașului.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament intr-o zona linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.