

Apartament de 4 camere, 80mp, parcare exterioara si view spectacular

ID: 106333AV

Ultima actualizare: 02.05.2023

Cartier: Grigorescu

Zona: Donath

Pret/mp: 2.475€

Rata lunara: 1.007,96 €

198.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

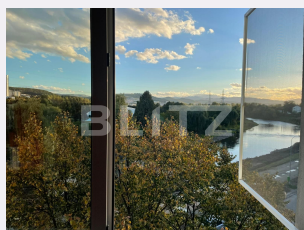
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 4 camere intr-o zona foarte accesibila din cartierul Grigorescu. In imediata apropiere se afla Liceul Onisifor Ghibu, magazine, piata, banci, farmacii, etc Cea mai apropiata statie de autobuz este la 2 minute distanta de mers pe jos. Locatia este la 3 minute distanta cu masina de mai multe puncte de interes: Parcul Rozelor, Parcul Central, Stadion, Bazinul Olimpic. Apartamentul este situat la etajul 4 intr-un imobil cu 4 etaje. Este izolat interior si exterior. In plus, tavanul exterior ce tine loc de acoperis a fost izolat cu polistiren, vata minerala si covor bituminos. Apartamentul beneficiaza de orientare sudica si vestica cu suprafata de 80mp. Este compus din 3 dormitoare decomandate, living spatios cu iesire pe balcoan, actualii proprietari au optat pentru balcon open space cu living dar exista posibiitate de decomandare cu un perete de sticla, bucatarie decomandata spatioasa cu loc de luat masa, o baie cu cada, 1 baie de serviciu, un hol generos. Alte dotari: centrala termica proprie, geamuri termopan, usa metalica la intrare, boxa proprie. In plus, are si un loc de parcare exterioara. Va asteptam la o vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru familie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.