

# Apartament 4 camere, 77 mp, etaj intermediar, Titulescu-Cipariu

ID: 196983AV

Ultima actualizare: 05.06.2026

Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret.mp: 3.498€

Rata lunara: 1.373,98 €

269.900€



## Persoana de contact

Ligia Nemes  
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 77.16 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 4 camere situat in zona Titulescu, aproape de Piata Cipariu, scoli, gradinite si mijloace de transport in comun. Apartamentul este amplasat la etajul 3 din 4 si are o suprafata utila de 77 si este compus din: living, 3 dormitoare, bucatarie, 2 bai, debara, camara, hol, 2 balcoane si o logie. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan, parchet din lemn masiv. Apartamentele de comanda cu 4 camere in aceasta zona apar foarte rar la vanzare, ceea ce face din aceasta proprietate o oportunitate excelenta atat pentru locuinta proprie, cat si pentru investitie. Pentru mai multe informatii si programarea unei vizionari, va stam la dispozitie! Cod ofertă / ID BLITZ: P173988

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |       |     |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.