

Apartament 4 camere, 78 mp, Gheorgheni/Hermes

ID: 169932AV

Ultima actualizare: 17.12.2025

Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret/mp: 3.077€

Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

Dumitru Neagu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 78.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta spre vânzare un apartament generos cu 4 camere, situat într-un bloc liniștit, în inima cartierului Gheorgheni, zona Hermes, cunoscută pentru accesibilitatea facilă, proximitatea față de facilități și abundența spațiilor verzi. Apartamentul este amplasat la un etaj intermediar și are o compartimentare ideală pentru o familie: 3 dormitoare, un living luminos, bucătărie complet utilată, hol, 2 băi și un balcon închis cu geamuri termopan, perfect pentru un spațiu de relaxare suplimentar sau pentru depozitare. Locuința este complet mobilată și utilată cu electrocasnicele necesare confortului zilnic, astfel încât este gata de mutat imediat, fără investiții suplimentare. Blocul beneficiază de un acoperiș recent hidroizolat, iar în perioada următoare urmează reabilitarea termică a imobilului – un plus important pentru eficiența energetică și confortul termic. Poziționarea într-o zonă verde și liniștită oferă un cadru plăcut și relaxant, iar accesul facil către mijloacele de transport, școli, magazine și parcuri completează avantajele acestei proprietăți. Cod ofertă / ID BLITZ: P144759

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii