

Apartament de vanzare, cu 4 camere, 92,78 mp, zona Gheorgheni

ID: 169740AV

Ultima actualizare: 27.08.2025

Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret/mp: 3.223€

Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

Ligia Nemes
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

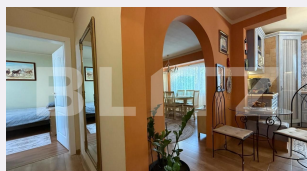
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 92.78 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament deosebit de 4 camere situat la etajul 3 din 4 al unui imobil reabilitat termic. Apartamentul are suprafata de 92.78 mp conform extrasului Cf si o boxa cu geam de depozitare la subsol. Compartimentarea apartamentului este decomandata fiind dispusa astfel: -hol acces, living spatios cu zona de dinning+ logie,bucatarie cu camara, hol secundar, 2 dormitoare, birou, 2 bai din care una este cu geam. Beneficiaza de centrală termică proprie, echipată cu termostat smart cu control de la distanță prin aplicație, ideal pentru un consum eficient și confort sporit. Mobilat si utilat complet, aer conditionat, masina de spalat cu uscator, masina de spalat vase etc. Mobilier facut integral la comanda, cu finisaje de calitate și un design elegant, cu accente vintage – dormitorul are mobilier din stejar masiv. Detine garaj exterior si loc de parcare cu abonament la primarie, boxa de depozitare la subsol. Situat într-o zonă verde și accesibilă, apartamentul este ideal atât pentru o familie, datorită compartimentării și liniștii din jur, cât și pentru investiție, având potențial bun de închiriere. Cod ofertă / ID BLITZ: P144575

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii