

Penthouse de lux, 4 camere pe 2 nivele, 112 mp, terasa 26 mp, zona Iulius Mall

Scan

ID: 120448AV
Ultima actualizare: 08.04.2024

Cartier: Gheorgheni
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 3.259€
Rata lunara: 1.858,11 €

365.000€



Persoana de contact

Ligia Nemes
Senior Broker Partner

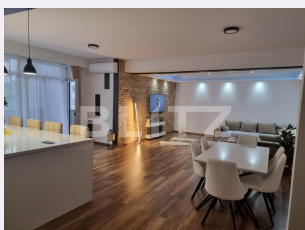
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 112.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 6 /7

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un penthouse deosebit de 4 camere situat in zona Iulius Mall a cartierului Gheorgheni. Această proprietate spațioasă și elegantă se întinde pe o suprafață utilă de 112 mp, pe două etaje, și dispune de o terasă generoasă de 25,50 mp. Compartimentare parter: living luminos și aerisit cu bucatarie open space, zona de dining, baie, spațiu depozitare, scara interioară și terasa generoasă. Nivel 1: dormitor matrimonial cu dressing, 2 camere, baie cu geam. Apartamentul beneficiază de centrala termică proprie cu încălzire în pardoseală, geamuri termopan, ușă metalică la intrare și se vinde mobilat și utilat la cheie (frigider, 2 TV, plită electrică, cuptor electric, aparat de cafea, prajitor pâine, perdele, draperii, farfurii, tacamuri, etc așa cum reiese și în pozele de prezentare. În preț afișat este inclus și un loc de parcare la subteranul imobilului. Această proprietate elegantă, cu design contemporan și finisaje de înaltă calitate, pe două nivele, este o oportunitate unică de a locui într-unul dintre cele mai căutate cartiere din oraș. Cu proximitatea sa față de Iulius Mall, veți avea acces ușor la o gamă variată de magazine, restaurante, cinematografe și alte facilități de agrement. Contactați-ne acum pentru a programa o vizionare și pentru a descoperi toate beneficiile acestei proprietăți excepționale!

Ratingul ofertei

5.0

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Penthouse-ul perfect pentru viața urbană luxoasă!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.