

# Apartament 4 camere, 119,69 mp, terasa, zona Vivo

Scan

ID: 90469AV

Ultima actualizare: 05.04.2024

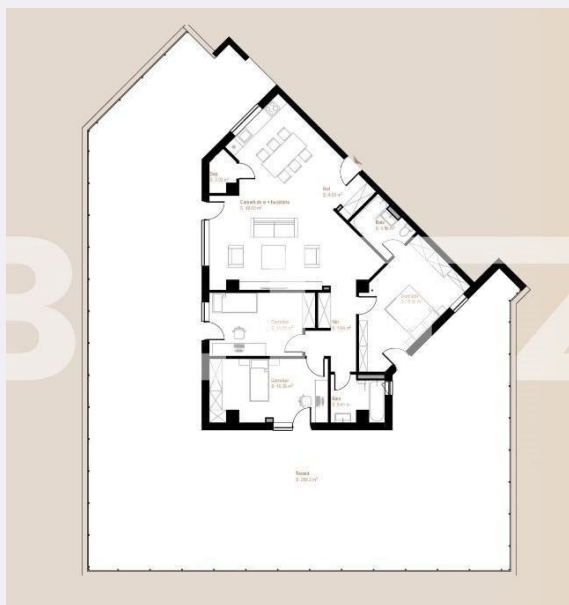
Cartier: Florești

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.151€

Rata lunara: 1.303,22 €

256.000€



## Persoana de contact

Devis Tarta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Paineii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament de 4 camere aflat intr-un ansamblu rezidential din zona Vivo. Acest ansamblu este proiectat pentru a fi casa perfectă pentru familiile în căutare de spațiu, natură și liniște. Toate zonele verzi și funcțiunile sunt centrate pe nevoile familiilor beneficiind de 1500 mp de spații verzi și alei de promenadă cu vegetație matură și zonă de joacă pentru copii. Apartamentul este situat la etajul 4 al unui imobil structurat pe 4 niveluri avand o suprafata de 119,69 mp. Acesta este compartimentat astfel: 3 dormitoare, 2 bai, 1 living open-space cu bucatarie, 1 hol, 1 spatiu depozitare si 1 terasa. Apartamentul se preda finisat: peretii cu vopsea lavabila, baia cu gresie si faianta Marazzi sau ceva similar cu plăci ceramice 60 x 120, parchet laminat de 8 mm, incalzire in pardoseala plus usi de interior. De asemenea, exista posibilitatea achizitionarii unui loc de parcare la pretul de 5000 Eur exterioara si 8000 Eur subterana! Pretul Apartamentul se preda la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC, peretii gletuiti si usa metalica la intrare. Apartamentul este prevazut cu incalzire in pardoseala. Pretul afisat este valabil la un avans de 90%.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

O oferta potrivita atat ca locuinta unei familii cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.