

# Apartament 4 camere pe 2 niveluri, 100mp, semifinisat, CF, garaj, zona strazii Porii!

Scan

ID: 54712AV  
Ultima actualizare: 01.03.2021

Cartier: Florești  
Zona: Porii

Pret/mp: 580€  
Rata lunara: 295,26 €

58.000€



## Persoana de contact

Marius Saplacan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Prețuri reduse  
negociate de agenții  
noștri.

Fii primul care profită!

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 100.00 mp  
Numar bai: 3  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 4 camere, 100 mp, situat in zona strazii Porii. Acesta este positionat la etajul 3-4 al unui imobil cu 4 niveluri. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: la primul nivel : living cu bucatarie,dormitor, baie, 2 balcoane, spatiu de depozitare; la nivelul 2 : 2 dormitoare, 2 bai si o terasa de 13,3 mp. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat . Imobilul este construit in anul 2009 , si necesita cateva lucrari de reparatie la partea de terasa , si invelitoare. In pret este inclus un garaj la parterul blocului in suprafata de 14,5 mp.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie care doreste un spatiu generos.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.