

EXCLUSIV! Oportunitate: apartament 4 camere, 125 mp utili, zona Stejarului

ID: 120927AV

Ultima actualizare: 29.11.2023

Cartier: Florești

Zona: Stejarului

Pret/mp: 760€

Rata lunara: 483,62 €

95.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

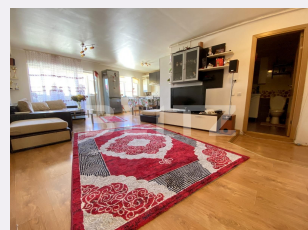
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 125.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Daca esti in cautarea unui apartament cu suprafata generoasa, intr-o zona linistita, cu acces la multiple facilitati, zone verzi si cu conexiuni rapide spre Cluj, Blitz iti ofera in exclusivitate proprietatea potrivita. Apartamentul este situat intr-un imobil finalizat in anul 2008 si are o suprafata utila generoasa ce poate acomoda nevoile unei familii, cu compartimentare pe 2 nivele: - la Parter: living spatios cu bucatarie de tip open space, 1 dormitor, 1 baie si 1 balcon inchis. iar la Etaj: hol spatios cu acces spre cele 2 dormitoare si baie Daca apreciezi linistea si iti plac apusurile, geamurile tip Velux, si pozitionarea nord-vestica la ultimul nivel 3 din 3, te va incanta. Pentru extraconfort termic beneficiaza de centrala termica proprie, cu incalzire prin pardoseala pentru ambele nivele, geamuri termopan si izolatie cu vata minerala la mansarda. Daca ai masina, nu iti fa probleme. Apartamentul se vinde impreuna cu un loc de parcare exterior cu CF individual! Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie care apreciaza spatiile generoase, linistea, parcurile si proximitatea fata facilitatile zonei!

Observatii