

# Apartament deosebit , comision 0 de la cumparator , 4 camere , 2 nivele , suprafata 96 mp ,zona Urusagului

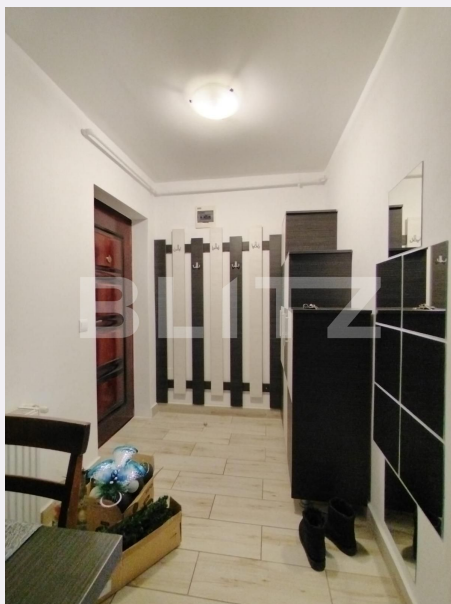
Scan

ID: 105399AV  
Ultima actualizare: 27.02.2023

Cartier: Florești  
Zona: Sesul de Sus

Pret/mp: 1.146€  
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



## Persoana de contact

Mariana Gazda  
Sales Manager

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 96.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare un superb apartament de 4 camere , comision 0 de la cumparator, cu o suprafata generoasa de 96.05mp utili, locul perfect de relaxare, cu o priveliste încântătoare ochilor. Acesta este poziționat la etajul 3 si 4 într-un bloc nou, construit în 2010, în zona Terra. De la intrare te întâmpină un aer cald, în care te relaxezi și te simți acasă. Din hol zărești livingul împreună cu bucataria inchisa, aranjate într-un stil modern si un balcon . Plecăm din living și pe partea dreapta găsim un dormitor si o baie primitoare . Urcand treptele spre al 2-lea nivel vei putea observa pe partea stanga si camera amenajata ca birou si cel de al 2-lea dormitor, fiecare din cele 2 camere avand propriul spatiu destinat dresingului. Apartamentul este ideal pentru a fi căminul tău și al familiei tale, dar și pentru investiție fiind aproape de punctele de interes precum super-market, stație de autobus, parcuri, zone comerciale, sală de sport, etc. Știu că sună atrăgător și e ceea ce îți dorești! De aceea îți spun că totul rămâne exact așa cum îl privești, mobilat și utilat, în culori vii si finisat cu gust. Apartamentul dispune de un loc de parcare inclus in pret. Situația juridică a imobilului este clară . Acum știi, casa ta e la noi! Dacă ești convins că se potrivește căutărilor tale și e ceea ce îți dorești, sună acum pentru a stabili o vizionare.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.