

Apartament de 4 camere in vila, 93.2mp, gradina 73mp, scara interioara, zona Tineretului

ID: 104404AV

Ultima actualizare: 17.01.2023

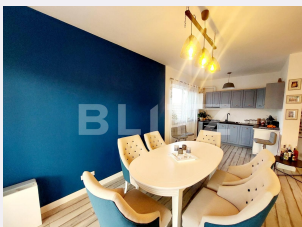
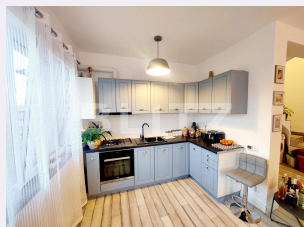
Cartier: Florești

Zona: Tineretului

Pret/mp: 1.608€

Rata lunara: 763,10 €

149.900€



Persoana de contact

Mariana Zugun
Area Sales Manager

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 93.20 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Vrei sa ai gradina ta? Sa te muti intr-un apartament situat intr-o zona exclusiv de vile? Atunci Blitz iti propune spre vanzare un apartament de 4 camere si o gradina de 73mp situat intr-o vila cu 4 apartamente. Apartamentul este situat intr-o zona excelenta pentru investitie, fiind la 15 minute de punctele de interes din Cluj-Napoca. Este situat la parter+1, cu o suprafata utila 93mp si este compartimentat astfel: -la parter avem hol de intrare, living open-space cu bucataria, baie si iesirea spre gradina, -la etaj avem 3 camere, din care una este trasformata in dressing walk-in+spatiu inchis de depozitare, baia principala si un balcon deschis. Se vinde mobilat si utilat complet mai putin anumite lucruri personale (comoda din dormitor, TV si salteaua din dormitor, sistem audio). Incalzirea la parter este in pardoseala cu folie carbon pe zone, iar la etaj cu calorifere. Un plus de valoare este gradina de 73mp amenajata cu gazon, gratar si spatiu de depozitare. Separat in curtea cu acces privat avem 2 locuri de parcare. Daca ti-am starnit interesul nu mai sta pe ganduri si programeaza o vizionare!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O adevarata oaza de liniste, intr-o zona de case, acest apartament este perfect pentru cine doreste sa locuiasca la casa sau duplex.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.