

# Apartament 4 camera, 89.96 mp, decomandat, garaj, parcare, zona Eugen Ionesco

ID: 31663AV  
Ultima actualizare: 04.12.2019

Cartier: Europa  
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 1.667€  
Rata lunara: 763,61 €

150.000€

## Persoana de contact

Ionut Timoceea  
Master Broker I -  
Rezidential Vanzari -  
Induction Trainer

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 89.96 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 3  
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament situat in zona strazii Eugen Ionesco, din cartierul Europa. Apartamentul este pozitionat intr-un bloc nou cu 2 etaje si acoperis din tigla, compus din 3 dormitoare, o camera de zi, bucatarie, 2 bai, hol si 3 terase avand o suprafata utila de 89,96 mp. Este finisat (gresie, faianta, parchet, ferestre cu geam termopan din profil PVC cu trei foi de sticla, usa intrare antiefractie, video-interfon, usi interior, centrala termica, contorizare apa, gaz, curent, izolat termic la exterior), orientat est-vest-nord, cu garaj individual la demisol avand usa de intrare automata si geam, in suprafata utila de 18,42 mp, înscris în CF individual, si loc de parcare, avand acces din doua strazi.

## Ratingul ofertei

4.5

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona cu acces facil, potrivit unei familii.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.