

Apartament 4 camere, 2 bai si 3 balcoane,parcare inclusa! ULTRA LUX



ID: 67391AV
Ultima actualizare: 31.08.2021

Cartier: **Dambul Rotund**
Zona: **Calea Baciului**

Pret/mp: 2.186€
Rata lunara: 895,97 €

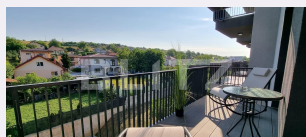
176.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceca
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 80.52 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 3
Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 4 camere ultrafinisat la cheie in zona Dambul Rotund! Localizarea ansamblului imbrina perfect toate facilitatile de care ai nevoie: - statii de autobus la maxim 2 minute de mers pe jos - centre comerciale si magazine : Mega Image , Lidl , Panemar , farmacie - loc de joaca amenajat pentru copii in spatele blocului si parc la 1 minut de mers pe jos Ansamblul din care face parte apartamentul dispune de : - 2 lifturi de cate 5 persoane - spatii comerciale la parter - locuri de parcare subterane - izolatie exterioara , polistiren de 15cm - geamuri tamplarie SALAMANDER , 3 sticle si 7 camere , antifonat pe partea sudica - usa la intrare calitativa MEGA DOOR anti incendiu si antiefractie Apartamentul beneficiaza de urmatoarele finisaje si dotari: - compartimentare semidecomandata (living + bucatarie) cu posibilitate de decomandare - 3 balcoane cu suprafata totala de 15.4mp (doua cu iesire din dormitoare si unul din living) - incalzire prin pardoseala si centrala termica proprie - aer conditionat pe toata suprafata apartamentului - lumini ambientale si intreruptoare touch Livolo - parchet si gresie calitate premium - mobilier la comanda adaptat pe spatiu pentru a valorifica la maxim suprafata utila Apartamentul a fost finisat pentru locuinta personala , nu pentru investitie prin urmare , accentul a fost pus pe calitate. Apartamentul dispune de un loc de parcare la subteran cu CF ,Inclus in pret Apartamentul perfect te asteapta! Programeaza o vizionare sa te convingi si tu!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Pe scurt, apartamentul ideal la cheie asteapta sa fie ales de tine si familia ta!!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.