

Apartament 4 camere 4 bai, ULTRACENTRAL!

ID: 62515AV
Ultima actualizare: 01.07.2021

Cartier: Central
Zona: Eroilor

Pret.mp: 2.913€
Rata lunara: 1.527,21 €

300.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

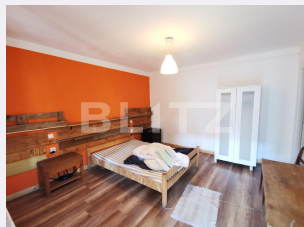
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 103.00 mp
Numar bai: 3
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune la vanzare un apartament cu 4 camere situat in zona Bulevardul Eroilor. Acesta este situat la etajul 1 al unui imobil tip casa cu regim de inaltime P+E+M, retras de la strada principala, oferind liniste si intimitate. Apartamentul a fost regandit si re compartimentat in 4 camere fiecare cu baie proprie, cu intrari separate. Apartamentul dispune de centrala termica, geamuri termopan, iar pentru un confort termic sporit a fost izolat exterior. Dispune de asemenea de panouri fotovoltaice pe acoperisul imobilului, astfel costurile intretinerii sunt mai reduse. BONUS se ofera o anexa/incapere, situata la acelasi etaj ce dispune de incalzire. Se vinde nemobilat. Apartamentul este ideal ca investitie pentru regim hotelier, ca si sediu de firma, cabinet avocat sau notar, dar si pentru locuinta. Te asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Investitie de succes in centrul Clujului. Ideal pentru regim hotelier sau pentru birouri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.