

Apartament Ultracentral, 4 camere, tavan inalt, zona Piata Mihai Viteazu



ID: 61841AV

Ultima actualizare: 20.06.2023

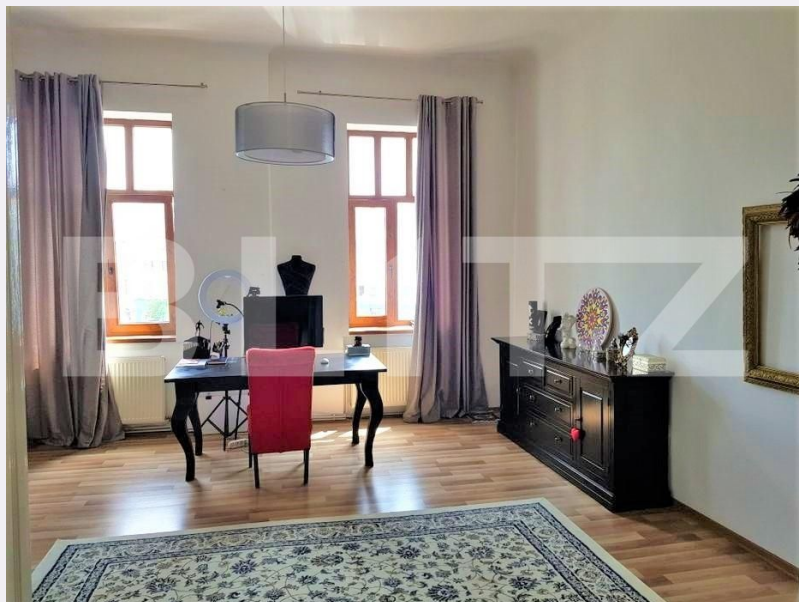
Cartier: Central

Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 3.046€

Rata lunara: 2.031,20 €

399.000€



Persoana de contact

Dan Rusu

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

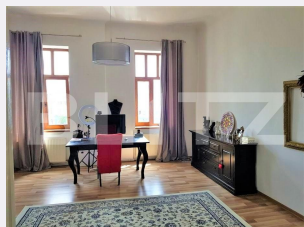
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 131.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 / 2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă, BCA

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament situat in zona Piata Mihai Viteazu, intr-un imobil monument de clasa A, constructie solida si bine proportionata, cu fatada renovata. Proprietatea dispune de o suprafata utila 131 mp si un pod in curs de iesire din indiviziune, in suprafata de 100 mp cu regim de inaltime 6 m. Compartimentarea apartamentului este dispusa astfel: hol intrare, 3 incaperi de comanda cu suprafete individuale de aproximativ 25 mp, living de 36 mp, bucatarie de comanda, baie si anexe. Dimensiunile si organizarea apartamentului dau senzatia unei case, iar vibratia de acasa fiind accentuata prin camerele inalte (3.5 m), geamurile mari, expunere, usile inalte. Prin locatia deosebita, calitatea si valoarea constructiei, oferta se numara printre ofertele de top din piata imobiliara clujeana! Proprietatea beneficiaza de loc de parcare cu abonament nominal, langa imobil. Pentru orice alte detalii sau pentru programare de vizionare, va stau cu drag la dispozitie.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Investitie sigura cu potential de apreciere ridicat!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.