

Apartament unic, 4 camere, 137 mp, Piata Mihai Viteazul

ID: 41839AV
Ultima actualizare: 03.10.2021

Cartier: Central
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.372€
Rata lunara: 1.654,48 €

325.000€

Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 137.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Te visezi in inima Clujului, privind piata Mihai Viteazul de pe fereastra apartamentului tau? Trezeste-te! E real! Blitz ofera spre vanzare un apartament cu un grad de unicitate ridicat datorita pozitionarii centrale si a raritatii ofertelor disponibile in aceasta zona. Plafoanele inalte (3,6 m) si atmosfera boema desavarsesc cei 137 mp utili ai apartamentului reinviind farmecul trecutului, definind atat o locuinta exclusivista ideala, dar si o potentiala investitie de succes. Pozitionarea la etajul 2 al unui imobil structurat pe 2 niveluri + pod, ofera toate beneficiile etajului intermediar. Compartimentarea apartamentului este dispusa astfel: 2 dormitoare mari care invita la relaxare, 1 living unde retraiesti amintirile Clujului de odinioara, 1 camera birou unde momentele de lectura devin greu de cuantificat, 2 bai, o bucatarie practica si cocheta si un hol de unde se face intrarea separat in fiecare incapere a proprietatii. Finisajele confirma statutul de locuinta renovata corespunzator, iar simplitatea se imbina cu rafinamentul oferind mix-ul optim. Reconditionarea tuturor instalatiilor (apa, gaz, curent) asigura siguranta si confort. Geamurile si usile au fost reconditionate iar mobilierul cu care este dotata locuinta este de cea mai buna calitate. Aerul diafan al apartamentului imbina stilul clasic - vintage cu modernitatea secolului XXI, devenind astfel un veritabil giuvaier al Clujului. Exista de asemenea si o cota parte in podul cladirii (150 mp), visul mansardarii devenind realizabil. Se vinde complet mobilat si utilat. Vino sa te convingi singur!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Visul oricarei persoane care a pasit vreodata in Piata Mihai Viteazul!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.