

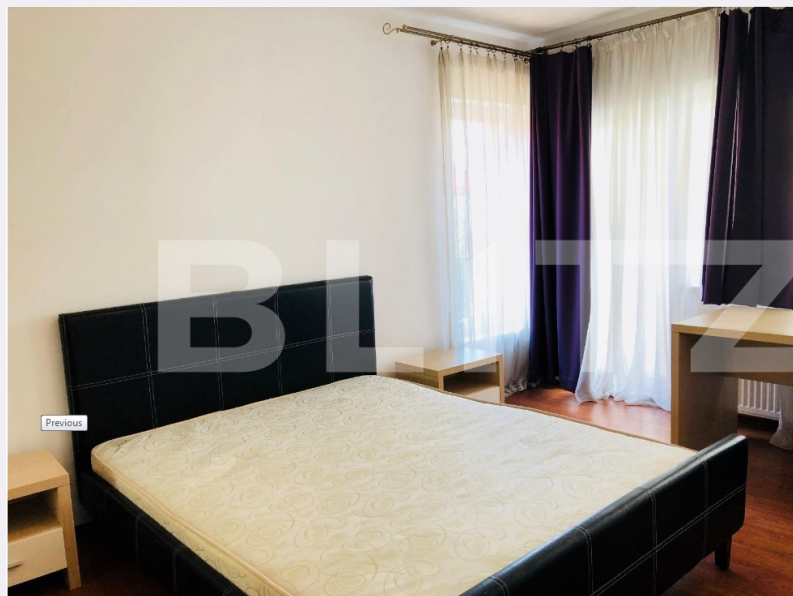
Apartament 4 camere, 132 mp, la etaj intermediar, zona Hasdeu

ID: 36498AV
Ultima actualizare: 16.02.2022

Cartier: Central
Zona: Casa de Cultura a
Studentilor

Pret/mp: 2.500€
Rata lunara: 1.679,94 €

330.000€



Persoana de contact

Nicolae Toderici
Specialist Broker Partner

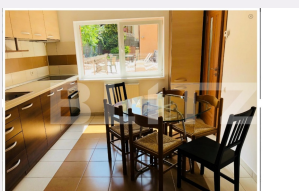
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 132.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Daca esti interesat de un imobil care confera un plus de confort, Blitz pune la dispozitie un apartament complet mobilat, capabil sa-ti ofere confortul unei locuinte ideale pentru familia ta. Situarea in zona centrala este foarte binevenita prin prisma faptului ca ofera acces facil inspre zonele de interes ale orasului. Apartamentul este pozitionat la etajul 1 al unui imobil cu 3 niveluri, fapt ce-ti va spori atat intimitatea deoarece blocul este mic, tip vila, cat si siguranta termica prin faptul ca se afla situat la etaj intermediar. Dispune de o suprafata utila foarte generoasa de 136 mp utili. Cele doua terase cu suprafata de 15 mp, oferta ambientul potrivit pentru momentele in familie. Apartamentul are o compartimentare decomandata practica, compusa din 4 camere, bucatarie, 2 bai, o debara si hol. Fiecare spatiu se remarca prin functionalitate si prin modernitatea amenajarii. Dormitoarele cu pat matrimonial sporesc confortul, dispunand si de un sifonier spatios. Bucataria este separata, dispune de frigider si de cuptor, integrand si o zona de dining primitoare. Baile sunt moderne si spatioase, dispuse fie cu cabina de dus fie cu cada de baie, fiind prevazute si cu ferestre. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri si usa din termopan cu tamplarie din PVC. Pentru a beneficia de mobilier si de aparate electrocasnice la pret se mai adauga 10 000 de euro. Pretul nu include TVA. Pentru persoana fizica se adauga si procent de TVA la pretul apartamentului.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament spatios care ofera un nivel de confort mult peste media apartamentelor din oras, deoarece are 4 camere, este mobilat modern si este situat intr-o zona foarte accesibila, motiv pentru care il recomand pentru o familie mai numeroasa care prefera alternativa la casa in zona de centru.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.