

4 CAMERE | 2 BĂI | 110 MP UTILI | GRĂDINĂ | DEMISOL 40 MP, LA CASA

ID: 205788AV

Ultima actualizare: 15.09.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 3.455€

Rata lunara: 1.934,47 €

380.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 110.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Proprietate cu caracter aparte, situată într-o clădire monument istoric, în zona O a oraşului, oferind o combinaţie rară între spaţiu, poziţionare şi multiple posibilităţi de utilizare. 110 mp utili 4 camere 2 băi centrală termică proprie demisol de aproximativ 40 mp, cu acces separat parte de grădină clădire monument istoric imobil izolat exterior poziţionare ultracentrală Datorită suprafeţei şi configuraţiei, proprietatea este ideală atât pentru locuinţă personală, cât şi pentru sediul unei firme, cabinet, birou sau activitate profesională. Un avantaj important îl reprezintă demisolul cu acces separat, care poate fi folosit ca spaţiu auxiliar, depozitare, arhivă sau poate fi amenajat în funcţie de necesităţi. O proprietate versatilă, cu un potenţial excelent într-una dintre cele mai căutate zone ale oraşului. Pentru detalii, fotografii şi programarea unei vizionări, vă stau la dispoziţie în privat. Cod ofertă / ID BLITZ: P182691

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii