

Ultracentral. Doua apartamente la casa , suprafata totala utila 150mp

ID: 173492AV

Ultima actualizare: 05.12.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 2.133€

Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Bogdan Moldovan
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

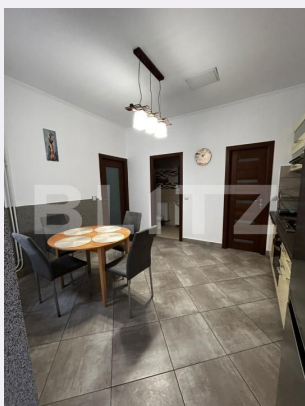
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 150.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre achiziție o proprietate situată în zona ultracentrală a municipiului Cluj-Napoca, compusă dintr-o casă împărțită în două apartamente individuale, fiecare beneficiind de acces separat și compartimentare proprie. Fiecare apartament dispune de o suprafață utilă de 75 mp și este compus din: două dormitoare, o baie și o bucătărie. Proprietatea oferă posibilitatea utilizării în regim de locuință multifamilială, de închiriere în regim hotelier sau rezidențial, ori pentru birouri, având avantajul poziționării excelente, într-o zonă cu acces facil la toate facilitățile orașului: instituții de învățământ, centre medicale, zone comerciale și mijloace de transport în comun. Construcția permite atât utilizarea imediată, cât și personalizarea sau recompartimentarea în funcție de necesități. Datorită amplasamentului privilegiat și configurației, această proprietate reprezintă o oportunitate rară pe piața imobiliară clujeană. Cod ofertă / ID BLITZ: P147997

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.