

# Penthouse 140 mp, 4 camere, Cartier Bulgaria Zona Campina

ID: 164112AV

Ultima actualizare: 26.09.2025

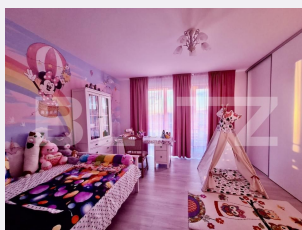
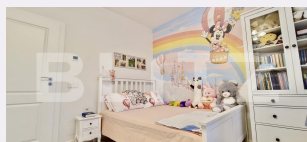
Cartier: **Bulgaria**

Zona:

Pret/mp: 3.357€

Rata lunara: 2.392,64 €

**470.000€**



## Persoana de contact

**Silviu Porime**  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 140.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 6 /6

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare va propune spre vanzare un apartament situat in cartierul Bulgaria/Capat de Marasti, zona Campina. Acesta se afla la etajul 6/6, are o supafat de 140 m2, 3 balcoane de 32 m2 (in total), 1 dormitor mare, 1 dormitor cu dressing, living generos (cu loc amenajat pentru birou), bucătărie cu loc de luat masa de aprox.27 m2, 1 camera care poate fi transformată in dormitor, 1 mică garderoba la intrare, 2 băi. Fiecare camera are balcon. Apartamentul dispune de centrală termica proprie cu termostat in fiecare camera, existând posibilitatea reglarii temperaturii diferit in fiecare cameră după preferinte si nevoi. Centrala poate fi oprita/pornita/reglat temperatura si de pe telefon, inclusiv din altă localitate. Are vedere spre rasarit (dormitoare) si spre apus(restul camerelor). Din bucătărie si living privelistea este superba: se vede dealul si apusul de soare. Este un apartment cu multă lumină naturală. În ambele dormitoare exista picturi murale efectuate de un artist local. Sunt disponibile pentru vânzare doua locuri de parcare a 10K euro fiecare, în parcare subterană, plus un spatiu de depozitare. Pentru mai multe detalii sau vizionari, nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P138167

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |       |     |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.