

# Breaking news! Apartament la cheie!

## Apartament 4 camere, 2 bai, etaj intermediar,CF, complet utilat si mobilat, 90 mp, zona Borhanci

ID: 40763AV  
Ultima actualizare: 09.09.2019

Cartier: **Borhanci**  
Zona: **Regina Maria**

Pret/mp: 1.944€  
Rata lunara: 890,88 €

**175.000€**



### Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

### Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

#### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Făgetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 90.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Propunem spre vanzare apartament cu 4 camere, situat in zona strazii Borhanciului. Apartamentul este pozitionat la etajul 2 intr-un imobil cu 3 niveluri si dispune de o suprafata utila de 90 mp. Este semidecomandat si compus din: 3 dormitoare,living spatios + bucatarie, 2 bai, hol si 1 balcoan. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, aer conditionat si usa metalica la intrare. Apartamentul este recent finisat mobilat cu materiale de inalta calitate, se vinde la cheie. In pretul de vanzare sunt incluse doua locuri de parcare, subteran si suprateran.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.5 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.