

Apartament 4 camere, 96.6mp, 2 balcoane, parcare, zona Restaurantului Regal

Scan

ID: 110733AV
Ultima actualizare: 16.01.2024

Cartier: Baci
Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 1.418€
Rata lunara: 697,43 €

137.000€



Persoana de contact

Mirabela Stan
Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 96.60 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 4 camere, super spatios si foarte bine compartimentat in zona restaurantului Regal din Baciou. In imediata apropiere veti gasi Profi, Home Garden, aprozar, farmacie, gradinita si statia de autobuz la 7 minute de mers pe jos, unde veti avea acces la liniile de autobuz M31 si M34. Apartamentul este situat la etajul 1 intr-un imobil cu 4 etaje. Acesta este dispus pe 2 laturi ale blocului, avand orientare nordica pe o parte si orientare sudica pe cealalta. Este compus din 3 dormitoare, dintre care 2 au iesire pe balcon, o bucatarie spatioasa cu loc de luat masa, 1 living cu iesire pe al doilea balcon si 2 bai (1 baie cu cada si geam si o baie cu dus). In apartament sunt amenajate 2 spatii de depozitare pe cele 2 holuri ale acestuia. Bucataria este utilata cu frigider, masina de spalat vase, plita pe gaz, cuptor electric. Incalzirea se realizeaza prin calorifere, avand centrala termica proprie. Alte dotari: geamuri termopan, usa metalica la intrare, parchet in living, holuri si dormitoare, gresie in bai si bucatarie. Apartamentul are clasa energetica A. In plus, veti beneficia si de un loc de parcare exterior cu CF. Apartamentul este in prezent dat in chirie, de aceea se preteaza foarte bine si pentru investitie. Va asteptam la vizionare sa va cunoasteti noul acasa!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este foarte bine compartimentat, ideal pentru o familie numeroasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.