

Apartament tip penthouse, 187 mp, parcare, zona Piata Engels



ID: 84060AV

Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona: P-ta Engels

Pret/mp: 2.406€

Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



Persoana de contact

Dan Rusu

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

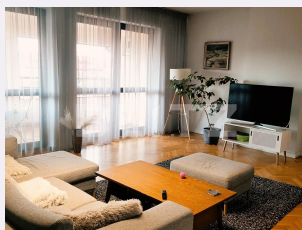
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 187.00 mp

Numar bai: 3

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare un apartament exclusivist de tip penthouse, situat intr-o zona rezidentiala de case a cartierului Andrei Muresanu. Este pozitionat la ultimele doua etaje ale unei constructii cu regim de inaltime P+3E+M si dispune de o suprafata de 187 mp utili. La primul nivel apartamentul este compartimentat astfel: un hol la intrare care face legatura intre zona de odihna si cea de relaxare, o bucatarie ultrafinisata, mobilata si utilata cu electrocasnice de ultima generatie si o baie de serviciu dotata cu cada. Zona de relaxare este compusa dintr-un living spatios cu iesire pe o terasa de aproximativ 26 mp ce ofera o panorama superba asupra orasului. Zona de odihna este compusa din doua dormitoare, ambele avand iesire pe cea de-a doua terasa a apartamentului, cu o suprafata de aproximativ 14 mp. Unul dintre dormitoare este matrimonial cu baie proprie dotata cu cabina de dus. Accesul la cel de-al doilea nivel, zona de mansarda, se face prin scara interioara din living unde se afla o camera tip open space de 60 mp cu zona de relaxare, zona de birou si nisa de dormit. De asemenea, camera are si o baie proprie cu dus tip walk in. Apartamentul se preda finisat cu materiale de calitate superioara, mobilat si utilat cu electrocasnice premium asa cum se observa in pozele de prezentare. Se poate achizitiona si un garaj la parterul blocului + un loc de parcare exterior la pretul de 30 000 eur. Pentru orice fel de informatii, nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament deosebit cu design modern care se preteaza pentru o familie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.