

Apartament exclusivist, 4 camere, de lux, în vilă, Andrei Mureșanu

ID: 75472AV

Ultima actualizare: 26.01.2022

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona: Pasapoarte

Pret/mp: 2.818€

Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceă
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 110.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz vă ofera spre vanzare un apartament de 4 camere, într-o zonă deosebită din cartierul Andrei Muresanu. Acesta este pozitionat la parterul unei construcții de tip casă-vilă cu un regim de înălțime P+E+M si dispune de o suprafata utila de 110 mp plus cotă parte din teren. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, gandita astfel: hol generos la intrare, living spațios dotat cu șemineu, loc de relaxare/citit open space cu bucataria și locul de luat masa, 2 dormitoare (dintre care unul e cu baie proprie), o cameră care momentan este dressing, o baie spatioasa cu cadă și dus walk-in și o cameră tehnică. Pozitionarea apartamentului este favorabila, sustinuta de accesul facil spre mijloace de transport in comun, magazine si scoli, Piața Cipariu etc. Încălzirea se face prin pardoseală, beneficiază de centrala termica proprie, ușă metalică la intrare, geamuri termopan, instalațiile de apă, curent și canal au fost complet schimbate și sunt independente față de restul imobilului. Toate electrocasnicele aparțin de brand-ul MIELE, finisajele si materialele folosite fiind de cea mai înaltă calitate. De asemenea, proprietatea beneficiază de un garaj spațios. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat. Pentru orice fel de informatii, nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Perfect pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.